

**Отчет о выполнении договора**  
**Выполнение работ согласно перечня работ и услуг за 2020 год**  
**Адрес: ст.Громово, Стронтелей ул, 11**

№	Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
1	Проведение регламентных работ по обслуживанию сетей тепло-, водоснабжения и водоотведения	2 раза в год	раз	5 771.64
2	Запуск системы отопления		раз	3 106.78
3	Консервация системы отопления		тепл. узел	517.5
4	Обход (проверка) мест общего пользования и подвальных помещений. Поддержание эксплуатационных характеристик (осмотр приборов учёта, тепловых пунктов, осмотр лежаков и выпусков канализации, осмотр продухов, осмотр контрольно-измерительных приборов)		раз	40 331.28
5	Промывка выпусков системы канализации		м	5 557.97
6	Промывка и гидравлические испытания Центрального отопления		раз	11 785.96
7	Работы по содержанию общего имущества			16.62
8	Внеплановый осмотр канализационных выпусков		раз	2 089.81
9	Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) инженерных сетей: Внеплановые работы по ТР. Плановые работы по ТР. Внеплановые работы по обслуживанию			370.42
10	ВТР 01.01-13 Техническое обслуживание электрических сетей		раз	16 665.75
11	ВТР 02.01-13 Периодическое обслуживание электрических сетей.		раз	16 215.36
12	Осмотр электрических сетей, электрооборудования на лестничных клетках.		лестн. площадок	89.3
13	Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) электросетей: Внеплановые работы по ТР. Плановые работы по ТР. Внеплановые работы по обслуживанию			3 998.85
14	Герметизация козырьков		м.кв.	704.19
15	Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) конструктивных элементов: Внеплановые работы по ТР. Внеплановые работы по обслуживанию.			462.88
16	Герметизация стыков стеновых панелей жилого дома			101 615.88
17	Установка уличных скамеек со спинками.			53 400.
18	Техническое обслуживание мягких кровель		раз	9 870.18
19	Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа 1 подъезд		раз	199.13
20	Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа (внеплановые)		раз	14 735.62
21	Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей		раз	9 268.34
22	Внеплановая очистка урн от мусора		шт.	176.01
23	Дезинфекция перил, ручек, почтовых ящиков.		раз	65 833.12
24	Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа		раз	9 558.24
25	Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей		раз	95 946.9
26	Мытье окон		м2 площади	4 319.08
27	Полная уборка лестничных клеток		раз	8 705.29
28	Посыпка территории		м2	468.4
	Сдвигание свежевыпавшего снега с территории и очистка от наледи входы в подъезды.	Ежемесячно	м.кв.	50 327.64
29	Выкашивание газонов		м2 газонов	5 684.07
30	Уборка газонов от случайного мусора		раз	1 758.72
31	Весенний осмотр	Один раз в год	осмотр	21 749.4
32	Осенний осмотр	Один раз в год	осмотр	21 749.4
33	АДС	Ежемесячно	м.кв.	29 144.16
34	Услуги по управлению (организация и проведение собраний собственников МКД, подготовка перечней работ и услуг, заключение договоров, планирование, организация и материально-техническое обеспечение работ, оформление весенних и осенних осмотров с составлением отчетной документации, работа с обращениями граждан, подготовка отчетов об оказанных услугах, хранение и ведение технической документации по МКД).	Ежемесячно	м.кв.	189 654.72
35	Услуги по начислению и сбору платежей	Ежемесячно	раз.	80 472.84
36	Аварийное обслуживание		раз	77 427.84
37	Вознаграждение председателя		м.кв.	44 368.8
38	Дератизация подвалов и мест общего пользования		раз	1 680.08
39	Разовая обработка по дезинфекции		раз	2 430.
40	Обслуживание домофонов		шт	30 014.16
41	Обслуживание ОПУ		шт	35 046.
42	Проверка дымоходов и вентканалов		вентканал	12 720.
43	Техническое обслуживание газового оборудования			6 279.12
44	СОИ электроэнергия день	Ежемесячно	квт.ч	14 512.33
45	СОИ электроэнергия ночь	Ежемесячно	квт.ч	3 557.28
	<b>Итого</b>			<b>1 156 815.32</b>

Остаток средств на начало года (руб):	-156990.93
Задолженность собственников жилых помещений на начало отчетного периода (руб):	212930.79
Начислено за содержание и ремонт собственникам жилых помещений (руб):	1236144.67
Оплачено за содержание и ремонт собственникам жилых помещений (руб):	1190920.51
Задолженность собственников жилых помещений на конец отчетного периода (руб):	
Остаток средств на конец года по начислениям без учета задолженности (руб):	-77661.58